



SLC-CSF

# Syndicat du Logement et de la Consommation

*Confédération Syndicale des Familles*

Elections du 9 décembre 2010

**LOCATAIRES DE LA RIVP  
ENSEMBLE, DÉFENDONS NOS DROITS !**

**Avec son représentant des locataires  
élu au Conseil d'Administration de la RIVP  
et ses associations de locataires  
depuis des années**

## **Le SLC-CSF agit pour**

### **Le CONTRÔLE des CHARGES et des LOYERS**

#### **Le SLC-CSF contrôle**

avec ses associations les charges et les contrats des immeubles  
et obtient le remboursement des sommes injustement payées par les locataires

#### **il s'est opposé**

aux hausses abusives des loyers

#### **Le SLC-CSF a dénoncé**

le coût souvent abusif des contrats du chauffage urbain CPCU

#### **et a décidé d'agir en justice**

contre la récupération par la RIVP de la prime fixe CPCU dans les charges locatives

#### **Le SLC-CSF est intervenu**

pour que les locataires ne paient pas 2 fois les charges d'entretien

#### **et a obtenu**

la baisse des charges locatives « salaires gardiens »

### **Une VERITABLE AMELIORATION de L'HABITAT**

#### **Le SLC-CSF a vivement dénoncé**

le scandale des pannes et arrêts prolongés des ascenseurs  
ainsi que les défaillances en matière d'alarme et de sécurité

#### **et a obtenu**

le remboursement des charges « ascenseurs » pour les périodes d'arrêts prolongés

#### **Le SLC-CSF exige**

le maintien des gros travaux d'entretien indispensables sur les immeubles

#### **et s'oppose aux restrictions budgétaires**

### **Le RESPECT des LOCATAIRES**

#### **Le SLC-CSF est intervenu**

pour un meilleur accueil des locataires par la RIVP lors de leurs réclamations  
et pour des réponses systématiques à leurs courriers

#### **et a obtenu**

que préalablement à toute installation d'antennes relais sur le toit d'un l'immeuble  
l'association de locataires de cet immeuble soit consultée

#### **Le SLC-CSF agit**

pour la défense de la mixité sociale

#### **et s'est opposé à la loi « BOUTIN »**

qui précarise les locataires et remet en cause le droit au maintien dans les lieux



**Le Syndicat du Logement et de la Consommation (SLC-CSF)**  
**est une organisation agréée et représentative**  
**de dizaines de milliers de locataires des logements sociaux franciliens**

**Pour vous défendre, le SLC-CSF siège**

à la Commission  
Départementale de  
Conciliation Logement

à l'Observatoire des Loyers  
de l'Agglomération  
Parisienne

au Conseil Social  
de l'Habitat  
Francilien

au Conseil de  
Patrimoine  
de la RIVP

**Comme ils le font déjà depuis des années**

**les représentants SLC-CSF s'engagent à défendre**  
**au sein du Conseil d'Administration de la RIVP**

- la promotion du logement social
- le respect des droits et des intérêts des locataires
- votre droit d'occuper un logement décent et de qualité
  - votre droit à être informé et consulté sur les questions qui vous concernent

**Pour une action concrète et efficace**  
**en faveur des locataires**

**Participez à cette élection**

**VOTEZ pour les candidats SLC-CSF**

**Olivier OUDAR**

*Universitaire*

**Groupe : Prairies (20<sup>ème</sup>)**

**Jean-Marc FUMAGALLI**

*Enseignant*

**Groupe : Cité Beauharnais (11<sup>ème</sup>)**

**Anne LE MORVAN**

*Psychologue  
clinicienne (R)*

**Groupe : René Coty (14<sup>ème</sup>)  
A.L.A.P**

**Françoise CARON**

*Cadre sup. infirmier (R)*

**Groupe : Jeanne d'Arc (13<sup>ème</sup>)  
A.L.A.P**

**Josiane PERRIER**

*Comptable (R)*

**Groupe : Ferdinand Duval (4<sup>ème</sup>)**

**Florence GSTALTER**

*Journaliste*

**Groupe : Prairies (20<sup>ème</sup>)**