

**SLC-CSF**

*Elections du 10 décembre 2010*

# **Syndicat du Logement et de la Consommation**

**Confédération Syndicale des Familles**

*liste soutenue par*

*le Comité de Défense des Locataires SIEMP Vigneux*

**LOCATAIRES DE LA SIEMP  
ENSEMBLE, DÉFENDONS NOS DROITS !**

**Avec sa représentante des locataires  
élue au Conseil d'Administration de la SIEMP**

**Nelly RENARD**

**et ses associations de locataires**

**Le SLC-CSF agit pour**

**Le CONTRÔLE des CHARGES et des LOYERS**

**Le SLC-CSF contrôle**

avec ses associations les charges et les contrats des immeubles  
et obtient le remboursement des sommes injustement payées par les locataires

**il dénonce**

la récupération abusive par la SIEMP dans les charges  
de 10% du salaire de l'inspecteur

**Le SLC-CSF s'est opposé aux hausses abusives des loyers**

**Le SLC-CSF a obtenu**

la mise en place d'une grille de vétusté très favorable au locataire  
la remise en état d'un équipement vétuste n'étant plus payée par le locataire « sortant »

**Le SLC-CSF a dénoncé**

le coût souvent abusif des contrats du chauffage urbain

**Une VERITABLE AMELIORATION de L'HABITAT**

**Le SLC-CSF a obtenu**

la réalisation de travaux de gros entretien sur certains groupes  
**sans augmentation de loyers pour les locataires**

**Le SLC-CSF a vivement dénoncé**

le scandale des pannes et arrêts prolongés des ascenseurs

**et demande**

le remboursement aux locataires lésés des pénalités payées par les ascensoristes

**Le SLC-CSF a obtenu**

la suppression de la récupération auprès des locataires  
du coût du changement des équipements dans les contrats de robinetterie

**Le RESPECT des LOCATAIRES**

**Le SLC-CSF demande**

un meilleur accueil des locataires par la SIEMP lors de leurs réclamations  
et des réponses systématiques à leurs courriers

**Le SLC-CSF agit**

pour la défense de la mixité sociale

**et s'est opposé à la loi «BOUTIN »**

qui précarise les locataires et remet en cause le droit au maintien dans les lieux



**Le Syndicat du Logement et de la Consommation (SLC-CSF)**  
**est une organisation agréée et représentative**  
**de dizaines de milliers de locataires des logements sociaux franciliens**

**Pour vous défendre, le SLC-CSF siège**

à la Commission  
Départementale de  
Conciliation Logement

à l'Observatoire des Loyers  
de l'Agglomération  
Parisienne

au Conseil Social  
de l'Habitat  
Francilien

au Conseil de  
Patrimoine  
de la SIEMP

**Comme ils le font déjà depuis des années**  
**au Conseil d'Administration de la SIEMP**

**les représentants SLC-CSF s'engagent à défendre**

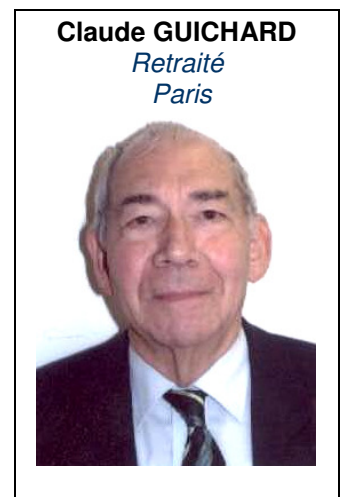
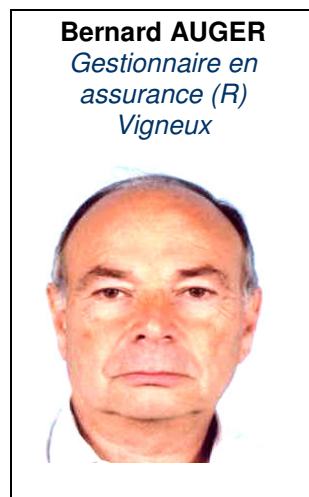
- la promotion du logement social
- le respect des droits et des intérêts des locataires
- votre droit d'occuper un logement décent et de qualité
  - votre droit à être informé et consulté sur les questions qui vous concernent

**Pour une action concrète et efficace**  
**en faveur des locataires**

**VOTEZ pour la liste**  
**des candidats SLC-CSF**

*soutenue par*

***le Comité de Défense des Locataires SIEMP Vigneux***



**Syndicat du Logement et de la Consommation (SLC-CSF)**  
*4, place de la Porte de Bagnolet - 75020 Paris - Président : E. SPINAT*